

ZAKON O FISKALIZACIJI

NOVOSTI U ZAKONSKOJ REGULATIVI

Poštovani iznajmljivači,

želimo vas informirati o novostima u zakonskoj regulativi, koja se odnose isključivo na obveze prema Poreznoj upravi za iznajmljivače koji paušalno plaćaju porez na dohodak. Savjetujemo vam pročitati Zakon o fiskalizaciji, a za sve eventualne nedoumice, ljubazno vas molimo da se obratite Poreznoj upravi.

Dana 3.12.2012. godine u Narodnim novinama broj 133. objavljen je Zakon o fiskalizaciji u prometu gotovinom. Prema navedenom Zakonu, svi obveznici izdavanja računa za isporuke dobara ili obavljene usluge smatraju se obveznikom fiskalizacije (čl.3.), a i vi ste obveznici izdavanja računa.

Članak 4. ovog Zakona glasi: Malim obveznikom fiskalizacije smatra se obveznik fiskalizacije iz čl. 3. točke 1. ovoga Zakona, kojem se dohodak i porez na dohodak utvrđuje u paušalnom iznosu prema Zakonu o porezu na dohodak i Pravilniku o paušalnom oporezivanju samostalnih djelatnosti.

Prema Zakonu o porezu na dohodak NN 177/2004 čl.27.st.3 i čl.44., prema Izmenama i dopnama Zakona o porezu na dohodak NN 22/2012 te prema Zakonu o izmenama i dopunama Zakona o porezu na dodanu vrijednost NN 22/2012 čl.7. dajemo skraćeno objašnjenje:

MALI OBVEZNICI FISKALIZACIJE – Iznajmljivači koji su prema evidenciji prometa (na temelju izdanih računa) za 2012. godinu ostvarili primitak do 149.500,00 kuna i dalje u 2013. godini plaćaju paušalno porez na dohodak (prema broju kreveta – ovisno o razredu u koji su svrstani), a od 1.07.2013. novost je vođenje KNJIGE RAČUNA koju prije početka uporabe ovjerava Ministarstvo financija - Porezna uprava (čl.20. Zakona o fiskalizaciji). Također i dalje vode evidenciju prometa na temelju koje sastavljaju OBRAZAC TZ i podnose Poreznoj upravi do kraja veljače za prethodnu godinu. Prema iskazanom primitku na obrascu TZ, obavezan je izračunati turističku članarinu (po stopi-prema razredu razvrstanosti: A 0,20%, B 0,184%, C 0,16%, D 0,144%).

Uplata se vrši na Državni proračun ž.r: HR4210010051752027158, model: 67, i poziv na broj: OIB (osobe na koju glasi rješenje).

Iznajmljivači koji su prema evidenciji prometa za 2012. godinu ostvarili primitak više od 149.500,00 kuna, a manje od 230.000,00 kuna, u 2013. godini više ne plaćaju paušalno porez na dohodak (prema broju kreveta). Obvezni su u roku od 8 dana podnijeti prijavu u registar poreznih obveznika – OBRAZAC RPO nadležnoj Poreznoj upravi prema mjestu prebivališta. Obvezni su voditi poslovne knjige (samostalna djelatnost) i sukladno tome plaćati porez na dohodak.

Postaju obveznici fiskalizacije od 01.01.2013. i dužni su od Financijske agencije nabaviti digitalni certifikat te moraju imati elektronički uređaj za izdavanje računa i pridržavati se odredbi Zakona o fiskalizaciji.

Iznajmljivači koji su prema evidenciji prometa za 2012. godinu ostvarili primitke iznad 230.000,00 kn postaju obveznici Zakona o PDV-u i moraju se pridržavati Zakona o fiskalizaciji u prometu gotovinom.